

CONTOH

**PEJABAT DAERAH DAN TANAH
DAERAH TIMUR LAUT
TINGKAT 50 & 51, KOMTAR
10000 PULAU PINANG**

Tel: 6505525

Nama Projek: KERJA-KERJA PENGUBAHSUAIAN DI TINGKAT 50 & 51, KOMTAR

BIL	BUTIRAN KERJA	KUANTITI	HARGA (RM)	JUMLAH (RM)
1.	<u>Kerja-Kerja Permulaan.</u>			
	1.1) Menguruskan kerja-kerja awalan termasuk mengambil langkah-langkah keselamatan (memasang papan tanda) menyedia insuran pekerja & insuran pampasan awam, mengambil gambar beperingkat dan lain-lain yang berkaitan.	Pukal		
	1.2) Buka dinding-dinding gypsum yang sedia ada (tidak diperlukan) di tingkat 50 dan di tingkat 51 serta bersih kawasan tersebut.	Pukal		
2.	<u>Kerja-Kerja Di Tingkat 50& 51 KOMTAR (Rujuk Pelan)</u>			
	2.1) Bekal serta memasang sesekat kepingan gypsum untuk membina bilik-bilik dengan berkerangka / berbingkai aluminium yang terdiri dari bahagian atas, bawah, stiles dan belebas dari keluli tertekan tergalvani dibalut kedua belah dengan 12mm tebal kepingan gypsum termasuk semua penutup yang diperlukan, serta dipasang mengikut arahan pembuat dan lain-lain kerja yang berkaitan.	160.00 M2		
	2.2) Bekal serta memasang kayu-kayu jalur penutup untuk menutup dinding di bahagian atas dan di bahagian bawah di kedua-dua muka dengan mengikut seperti kayu-kayu yang sedia ada dan di varnis kemas.	24.00 M2		
	2.3) Bekal serta memasang pintu-pintu kayu yang baharu 900mm x 2100mm dengan berangka kayu keras 125mm x 50mm mengikut pintu & kayu-kayu seperti yang sedia ada serta di varnis kemas dan lengkap berengsel, berkunci serta dipasang dengan penutup pintu (door closer) yang baik.	7 Bil		

	<p>2.4) Bekal serta memasang tingkap-tingkap kaca yang baharu dengan berangka kayu keras 125mm x 50mm dengan mengikut tingkap-tingkap & kayu-kayu seperti yang sedia ada dan di varnis kemas:- 1200mm x 1200mm – 2bilangan. 600mm x 1200mm – 5 bilangan</p> <p>2.5) Bekal serta memasang bidai-bidai jenis menegak saiz 127mm lebar pada tingkap-tingkap bilik yang di bina dan dipasang mengikut arahan pengilang sepenuhnya.</p> <p>2.6) Cat dengan kemas kedua-dua muka dinding yang dibina dengan dua lapisan cat alas & dua lapisan cat emulsi dengan mengikut warna yang ditetapkan serta lain-lain kerja yang berkaitan.</p>	7 Bil.		
		7 Bil.		
		320.00 M2		
3.	<u>Baiki Lantai Dan Siling</u>			
	3.1) Pihak kontraktor dikehendaki membaiki semula bahagian-bahagian lantai dan siling yang rosak akibat dari kerja-kerja yang di jalankan.	Pukal		
4.	<u>Bersih Tapak</u>			
	4.1) Dari masa ke semasa pihak kontraktor dikehendaki bersih tapak dengan menyimpan semua bahan serta peralatan dengan kemas dan membuang semua sisa-sisa binaan dan bahan-bahan yang tidak perlu ke tempat yang diluluskan.	Pukal		
			JUMLAH	

(Ringgit Malaysia :-----
-----)

Tandatangan Kontraktor : _____

Nama, Alamat & Cop : _____

Kontraktor _____

Tempoh Siap Kerja : Empat (4) Minggu.

No. Telefon : _____

Catatan:- TEMPOH KECACATAN ENAM (6) BULAN DARI TEMPOH SIAP KERJA.